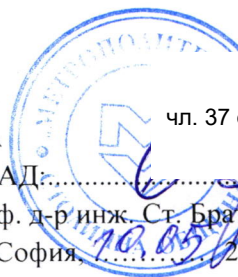


УТВЪРЖДАВАМ,  
ИЗП. ДИРЕКТОР НА  
“МЕТРОПОЛИТЕН” ЕАД.....

чл. 37 от ЗОП  
/проф. д-р инж. Ст. Братоев/  
София, ..... 2021 год.



## ДОКЛАД №2

От работата на комисията, назначена със Заповед №РД12-128/16.06.2020г., изменена и допълнена със Заповеди №№ РД12-235/15.09.2020г., РД12-242/21.09.2020г., РД12-305/29.10.2020г., РД12-340/16.11.2020г., РД12-055/25.02.2021г. и РД12-067/04.03.2021г. относно:

**Проектиране и строителство на разширение на метрото в София, Линия 3, Етап III – Участък под бул. Владимир Вазов от км.4+340,00 до км. 1+280,00 с три метростанции по обособени позиции:**

**Първа обособена позиция – Проектиране и строителство на метроучастък от км.2+581,20 до км.1+280,00 с една подземна метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък**

кодове по CPV 45234125, 71000000, 45221200

(Процедурата е открита с Решение №РД12-348/18.12.2019г. на Изпълнителния директор на “Метрополитен” ЕАД, в изпълнение на решение на Съвета на директорите на “Метрополитен” ЕАД по протокол №14/06.12.2019г. Вписана е в Регистъра на обществените поръчки с уникален № 00423-2019-0030. Обявлението за поръчката е публикувано в РОП на 23.12.2019г. и в „Официален вестник” на Европейския съюз под № 2019/S 247-608143 от 23/12/2019г. и № 2020/S 060-143063 от 25/03/2020. Провежда се при условията на §131, ал.2 от ПЗР на ЗИДЗОП (ДВ изм. бр.102/2019г., в сила от 01.01.2020г.)

Настоящият доклад е съставен на основание чл.60 (в сила от 01.03.2019г.) от ППЗОП, след възобновяване работата на комисията, съгласно Решение № 178 от 18.02.2021г. на КЗК.

Комисията се събра на 17.03.2021г. в следния състав:

<b>ПРЕДСЕДАТЕЛ:</b> инж. Кирил Зайков	- Зам. изпълнителен директор, „Метрополитен“ЕАД
<b>ЧЛЕНОВЕ:</b>	
1. Боян Донов	- Юрисконсулт, „Метрополитен” ЕАД
2. д-р инж. Николай Николов	- Зам. началник Управление „Експлоатация“, „Метрополитен“ЕАД
3. инж. Мария Михайлова	- Р-л отдел в управление „Инвестиционна дейност“, „Метрополитен“ ЕАД
4. инж. Лъчезар Бонев	- Инженер инвеститор, „Метрополитен“ ЕАД

5. инж. Светослав Статев	- Експерт, инвеститорски контрол, „Метрополитен“ ЕАД
6. Цветелин Миланов	Р-л отдел „Проверка и отчетност“, „Метрополитен“ ЕАД
7. инж. Искра Илиева	- Експерт в отдел „Обществени поръчки“, „Метрополитен“ ЕАД
8. Ралица Борисова	- Зам. гл. счетоводител, „Метрополитен“ ЕАД
9. инж. Красимира Георгиева	- Р-л отдел „Обществени поръчки“, „Метрополитен“ ЕАД
10. инж. Даниела Кондакова	- Инженер, Инвеститорски контрол, „Метрополитен“ ЕАД
11. Станислава Цветкова	- Гл. експерт в Дирекция “Обществени поръчки концесии“, Столична община
12. Радослав Влахов	- Член на постоянната комисия (ПК) по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и на ПК по транспорт и пътна безопасност, Столичен общински съвет
13. Альоша Даков	- Член на постоянната комисия (ПК) по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и на ПК по транспорт и пътна безопасност, зам. председател на ПК по опазване на околната среда, земеделие и гори, Столичен общински съвет
14. Любомир Георгиев	- Член на постоянната комисия (ПК) по финанси и бюджет, ПК по местно самоуправление и нормативна уредба, ПК съгласно закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, Столичен общински съвет

#### Резултати от работата на комисията:

С Решение № 178 от 18.02.2021г. на КЗК по преписка № КЗК-892/2020 на КЗК е отменено Решение №РД12-361/24.11.2020г. на изпълнителния директор на „Метрополитен“ ЕАД за определяне на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ за изпълнител на обществена поръчка с предмет: **Проектиране и строителство на разширение на метрото в София, Линия 3, Етап III – Участък под бул. Владимир Вазов от км.4+340,00 до км. 1+280,00 с три метростанции по обособени позиции, по Обособена позиция №1:** „Проектиране и строителство на метроучастък от км.2+581,20 до км.1+280,00 с една подземна метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък“, в частта, относно направеното класиране и избор на изпълнител за Обособена позиция №1. Преписката е върната за продължаване на процедурата от етапа на преценка на съответствието на офертата на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ с

поставените критерии за подбор към участниците за Обособена позиция №1, при спазване на задължителните указания, дадени в Решение № 178 от 18.02.2021г. на КЗК.

В изпълнение на Заповед №РД12-055/25.02.2021г. на Изпълнителния Директор на “Метрополитен” ЕАД, допълнена със Заповед №РД12-067/04.03.2021г., комисията възобнови своята работа по **Обособена позиция №1: „Проектиране и строителство на метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък“.**

Участниците за Обособена позиция №1 са следните:

Участник №2 - **ГЕОСТРОЙ АД**

Участник №4 - **ОБЕДИНЕНИЕ МЕТРО ВАЗОВ**

Участник №6 - **ДЗЗД МЕТРО ВРАЖДЕБНА 2020**

Участник №8 - **ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ.**

Предвид задължителните указания, дадени в Решение № 178 от 18.02.2021г. на КЗК, комисията разгледа отново документите на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ, като извърши проверка за съответствието им с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя в Документацията за поръчката за Обособена позиция №1.

Комисията констатира, че в ЕЕДОП-ите на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ има непълноти в представената информация, касаещи минимално изисквания оборот от проектиране и строителство и минимално изисквания опит в проектирането, които за Обособена позиция №1 са следните:

- Реализиран минимален общ оборот, изчислен на база годишните обороти от проектиране и строителство, за последните три приключили финансови години – 2017, 2018 и 2019, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си – 80 000 000 лева;

- Изпълнени през последните 3 /три/ години от датата на подаване на офертата дейности по проектиране с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, а именно: Одобрен проект във фаза технически или работен проект за:

а/ минимум една подземна метростанция;

б/ минимум 0,5км тунел/и /на метро или жп тунел, включително релсов път/ или минимум 0,5км пътен тунел/и и минимум 0,5 км релсов път.

Предвид направените констатации и във връзка с чл.54, ал.8 и ал.9 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки (ППЗОП), на участника **ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ** бе дадена възможност в срок до 5 (пет) работни дни от датата на получаване на протокол №5 с отразените констатации да представи нов ЕЕДОП и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация.

Комисията констатира, че в изпълнение на Решение I от Протокол №5/02.04.2021г. и на основание чл.54, ал.8 от ППЗОП, с писмо изх.№ М-1259/02.04.2021г. на участниците в процедурата, подали оферта за Обособена позиция №1, е изпратен Протокол №5/02.04.2021г. с констатациите относно установените в офертата на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ липси, непълноти или несъответствия на информацията, включително нередовности или фактически грешки, или несъответствия с изискванията на възложителя и в същия ден е публикуван в електронната преписка на поръчката в Профила на купувача: <https://metropolitan.nit.bg/2019/proczeduri-po-zop/proektirane-i-stroitelstvo-na-liniya-3,-etap-iii/>.

Комисията прегледа допълнително представените в срок документи (с вх.№ М-1305-07.04.2021г.) от ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ относно съответствието на участника с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя, както следва:

Видно от представената допълнителна информация в ЕЕДОП на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ и представените допълнително декларации по чл.66, ал.1 и чл.65, ал.3 от ЗОП от тримата подизпълнители, годишният оборот на участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ от проектиране и строителство сумарно за последните три финансови години – 2017, 2018 и 2019 години е в размер на 162 139 531 млн. лева, която стойност е по-висока от минимално изискуемата от възложителя такава, а именно – 80 000 000 лева.

**В ЕЕДОП на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ, както и в ЕЕДОП-ите на партньора в обединението МОНОЛИТ СОФИЯ АД и на подизпълнителя РИКАТ ООД, в част IV, буква „В”: Технически и професионални способности,** е прецизирана информацията относно извършени строителни дейности от изисквания от възложителя вид.

От допълнителната информация в ЕЕДОП на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ и в ЕЕДОП на партньора МОНОЛИТ СОФИЯ АД става ясно, че МОНОЛИТ СОФИЯ АД – водещ партньор в Обединение „Метро-3-2014” ДЗЗД е изпълнило обществена поръчка по ЗОП с предмет: Проект „Трети метродиаметър – Етап I, Обособена позиция едно – участък от км 11+966,34 (стартова шахта на тунелнопробивна машина) до км 8+996,69 (край на МС11) с 2 броя метростанции“. От представената информация в посочените по-горе ЕЕДОП-и, както и в допълнително представените документи - Референция на МОНОЛИТ СОФИЯ АД с изх.№2946/05.04.2021г., издадена от ДРУЖЕСТВО ПО ЗЗД „ИМИ“ – Инженер консултант на обекта и Констативен акт Образец 15 от ноември 2019г. за Метростанции 12 и 14, е видно, че МОНОЛИТ СОФИЯ АД – водещ партньор в Обединение „Метро-3-2014” ДЗЗД, е изпълнило в рамките на инженеринг работен проект за две подземни метростанции – МС12 и МС14 по всички необходими части на проекта, както и работен проект за тунелен метроучастък от км.11+966,34 (стартова шахта на тунелнопробивна машина) до км 8+996,69 (край на МС11) по всички необходими части на проекта, с изключение на част Конструкции на тунела. Всички посочени работни проекти са приети и одобрени от Инженер консултанта на Проекта - ДРУЖЕСТВО ПО ЗЗД „ИМИ“.

От допълнителната информация в ЕЕДОП на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ и в ЕЕДОП на подизпълнителя РИКАТ ООД и допълнително представената Референция за РИКАТ ООД от Метрополитен ЕАД с изх.№ М-1570/13.04.2020г., става ясно, че РИКАТ ООД като подизпълнител на Обединение „МЕТРО ГОРНА БАНЯ 2016” е изпълнило в обществена поръчка по ЗОП с предмет: „Проект за разширение на метрото в София, Трета метролиния, Етап II; Обособена позиция №2 – участък от км.14+277,56 до км.15+749,00 с две подземни метростанции, следните подобекти в рамките на инженеринг - работни проекти по части Архитектура и Конструкции за две подземни метростанции МС17 и МС18, както и работен проект по част Конструкции за метротунел от МС17 до МС18 по „Милански способ“ с дължина 521 метра. Всички посочени работни проекти са приети и одобрени от „ЕН АР КОНСУЛТ“ ЕООД – Инженер консултант на Проекта.

От съвкупната информация в ЕЕДОП на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ и в ЕЕДОП-ите на партньора в обединението МОНОЛИТ СОФИЯ АД и на подизпълнителя РИКАТ ООД е видно, че участникът в настоящата процедура ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ е изпълнил, в съответствие с минималните изисквания на Възложителя за Обособена позиция №1, одобрен проект във фаза работен проект за минимум една подземна метростанция по всички необходими части на проекта, както и одобрен проект във фаза работен проект за минимум 0,5км метротунел по всички необходими части на проекта.

След подробен преглед на допълнително представените документи относно съответствието на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, комисията установи, че участникът отговаря на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.



Предвид направените констатации, комисията допуска до разглеждане техническото предложение на участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ.

В съответствие с констатациите и указанията на КЗК, затова че „*по производството няма спор, че река Перловска не попада в обхвата на Обособена позиция №1 ...*“ и че „... *при връщането на преписката на Възложителя, помощният му орган е длъжен, преди да пристъпи към оценка на Техническото предложение на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ, да направи нова преценка за съответствието на Техническото предложение на обединението с поставените по процедурата одобрени минимални изисквания.*“, комисията разгледа отново Техническото предложение на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ и извърши нова преценка за съответствието му с поставените по процедурата одобрени от Възложителя минимални изисквания за Обособена позиция №1.

С оглед констатираното от КЗК несъответствие при прегледа на Приложение А - Предложение за проучване на условията в обхвата на предмета на поръчката, комисията отново подробно го разгледа и установи следното:

Съгласно Приложение 1.1 – МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1, Приложение А - Предложение за проучване на условията в обхвата на предмета на поръчката, трябва да бъде разработено по следните елементи, съдържащи текстова и графична част:

- a. Проучване на геоложките и хидрогеоложките условия в района на строителството;**
- b. Проучване на рисковете от почвени деформации и слягане на конструкциите на сгради и съоръжения в зоната на влияние на тунела, метростанцията и вентилационната уредба;**
- c. Проучване за установяване на всички съществуващи инженерни мрежи в обхвата на строителството /метростанция, тунел, вентилационна уредба/.**

В съответствие с поставените от Възложителя минимални изисквания за обхват и съдържание на отделните задължителни елементи за разработване, участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ е представил текстова и графична част по всеки елемент, както следва:

### **1.1.Проучване на геоложките и хидрогеоложките условия в района на строителството**

#### **1.1.1.Описание на геоложките и хидрогеоложките условия**

След подробното разглеждане на Приложение А - Предложение за проучване на условията в обхвата на предмета на поръчката от Техническата оферта на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ и с оглед подробно изложените констатации в Протокол №6, комисията счита, че Предложението за проучване на условията в обхвата на предмета на поръчката на участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ касае единствено и само предмета на поръчката от ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1, а именно: „Проектиране и строителство на метрочастък от км.2+581,20 до км.1+280,00 с една подземна метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък“.

КЗК, в Решение № 178 от 18.02.2021г. по преписка № КЗК-892/2020, не установява други несъответствия на Техническата оферта на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ с минимално поставените от Възложителя изисквания.

След повторното разглеждане на Техническото предложение на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ в частта по Приложение А - Предложение за проучване на условията в обхвата на предмета

на поръчката, комисията извърши отново преценка за съответствието му с поставените по процедурата одобрени от Възложителя минимални изисквания за Обособена позиция №1 и **установи, че представеното от участника ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ Приложение А - Предложение за проучване на условията в обхвата на предмета на поръчката категорично съответства на изискванията на Възложителя**, посочени в документацията за обществената поръчка, а именно: Приложение 1.1 – МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1, т.2 - Указания, свързани с изготвяне на Приложение А към „Предложението за изпълнение на поръчката“.

С оглед направената констатация, на заседание на 20.04.2021г., 11.00 часа, комисията пристъпи към оценка на Техническото предложение на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ – неразделна част от офертата на участника за ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1.

В съответствие с указанията на КЗК в Решение № 178 от 18.02.2021г. по преписка № КЗК-892/2020, при оформяне на оценителната таблица, касаеща Техническото предложение на участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ, комисията направи промени в част от изложените мотиви за поставяне на съответния брой точки, а именно:

- **По Показател 1:** Предложение за проучване на условията в обхвата на предмета на поръчката, **т.1.1** от Таблица 2.1 от документа МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1 - комисията прецизира информацията относно броя на разгледаните от участника налични геоложки сондажи; дълбочината на допълнителните геоложки сондажи, които предлага да изпълни; номера на чертежа, върху който Участникът е отбелязал всички разгледани от него сондажи в Техническото предложение;
- **По Показател 1:** Предложение за проучване на условията в обхвата на предмета на поръчката, **т.1.2** от Таблица 2.1 от документа МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1:
  1. Комисията допълни информацията относно начина на определяне на зоната на влияние от участника; броят на сградите и съоръженията, които участникът е установил, че попадат в зоната на влияние; номера на чертежа, върху който Участникът е отбелязал сградите и съоръженията в зоната на влияние;
  2. Комисията не оценява тази част от Техническото предложение на участника, която не се отнася за предмета на обществената поръчка, по оценяваната Обособена позиция №1, а именно изречението, касаещо р. Перловска.
- **Показател 1:** Предложение за проучване на условията в обхвата на предмета на поръчката, **т.1.3** от Таблица 2.1 от документа МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1 - комисията допълни информацията с наименованията на експлоатиращите предприятия, с които участникът е водил допълнително писмена кореспонденция и съответно е получил допълнителни данни за съществуващите инженерни мрежи в обхвата на строителството на метростанцията, метроучастъка и вентилационната уредба от обхвата на ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1;
- **По Показател 2:** Проектно предложение, **т.2.1** от Таблица 2.1 от документа МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1 -комисията допълни информацията относно представени от участника описание на вътрешната конструкция на метростанцията и тунелния участък /текст съответно на стр.100062 и стр.100095 и чертежи от 2.1.К 1/16 до 2.1.К 13/16/ и предложение за използване на мембранна хидроизолационна система – HDPE, FPO или подобна, влизаща в реакция с бетона при изграждане на вътрешната конструкция на метростанцията /текст на стр. 100065 и конкретен чертеж 2.1.К 9/16/.

Оценката на Техническото предложение от офертата на допуснатия участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ се извърши съгласно предварително обявената методика за оценка, посочена в Приложение 1.1 на документацията за обществената поръчка.

Оценяването се извърши чрез комплексна оценка, изчислена въз основа на оценките по посочените по-долу показатели и тяхната относителна тежест:

Показатели за оценка	Относителна тежест в %
1. Предложение за проучване на условията в обхвата на предмета на поръчката	14
2. Проектно предложение	20
3. Предложение за технология и организация за изпълнение на строителството	18

Резултатите от оценката на офертата на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ за ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1 по технически показатели е отразена в Приложение 1 – неразделна част от Протокол №6.

Комплексната оценка на офертата по технически показатели на допуснатия участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ, както и на останалите участници за ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1 е посочена в Приложение 2 към Протокол №6 и е както следва:

Участник №8 - **ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ** - 52 точки  
Участник №2 - **ГЕОСТРОЙ АД** - 52 точки  
Участник №4 - **ОБЕДИНЕНИЕ МЕТРО ВАЗОВ** - 44 точки  
Участник №6 - **ДЗЗД МЕТРО ВРАЖДЕБНА 2020** - 44 точки

В изпълнение на чл.72, ал.1 от ЗОП комисията е изисквала подробна писмена обосновка на предлаганата от Участник №8 - **ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ** цена, която е с повече от 20 на сто по-благоприятна от средната стойност на предложените цени от останалите допуснати участници за същата обособена позиция.

Предложените цени в офертите на участниците за ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1 са следните:

Участник №8 - ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ - 62 999 984,54 лв. без ДДС  
Участник №2 - ГЕОСТРОЙ АД - 88 198 715,85 лв. без ДДС  
Участник №4 - ОБЕДИНЕНИЕ МЕТРО ВАЗОВ - 92 184 661,80 лв. без ДДС  
Участник №6 - ДЗЗД МЕТРО ВРАЖДЕБНА 2020 - 89 829 475,34 лв. без ДДС

Предвид дадените задължителни указания в Решение № 178 от 18.02.2021г. на КЗК по преписка № КЗК-892/2020 на КЗК, комисията разгледа и обсъди отново представената от участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ писмена обосновка с вх.№ М-3810-26.10.2020г. по отношение пълнота и обективност на следните обстоятелства:

*1/ Наличието на висококвалифициран инженерно-технически персонал с необходимата професионална компетентност за изпълнението на поръчката;*

2/ *Наличието на материален ресурс - стоманобетонни панели за временни пътища и подходи, готови елементи за оформяне на вертикални и наклонени стени на рампи, както и 2000 тона метални профили и елементи;*

3/ *Наличието на депо за складиране на земни маси в близост до обекта.*

След повторна оценка на представената писмена обосновка от ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ по отношение пълнота и обективност на посочените по-горе обстоятелства, на основание чл.72, ал.3 от ЗОП комисията приема писмената обосновка на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ за начина на образуване на предложената цена.

Мотиви за приемане на обосновката по посочените по-горе обстоятелства: Участникът се позовава на обективни обстоятелства, отнасящи се до наличието на изключително благоприятни за него условия за изпълнение на поръчката и избраното техническо решение.

Комисията приема, че изключително благоприятно за участника условие за изпълнение на поръчката е **наличието на високо квалифициран инженерен и технически персонал**, с постоянно местопребиваване гр. София, което е позволило на участника да намали общата стойност за изпълнение на обекта, тъй като не се налага да предвижда допълнителни разходи за тяхното мобилизиране. Имайки предвид, че обособената позиция се състои от четири крупни подобекта, единият от които тунел с дължина близо 1000 метра и кратките срокове за изпълнение, заложи от Възложителя, комисията счита, че строителната програма би било възможно да се изпълни в срок единствено, ако на обекта се работи едновременно на поне 7-8 фронта. Това изисква изпълнителят да разполага с около 15 човека високо квалифициран инженерно-технически персонал, т.е. много повече от 5-те на брой ръководители, посочени от Възложителя като минимално изискване по отношение на ръководния състав. Комисията приема, че само такъв високо квалифициран инженерно-технически персонал е в състояние да създаде оптимална организация за работа на механизацията и работната ръка на отделните подобекти с цел постигане на висока производителност и максимална координация между отделните подобекти, с цел ускорено и качествено строителство, което води до намаляване на крайната цена на обекта. Комисията счита, че друго изключително благоприятно обстоятелство за участника е **наличието на собствен материален ресурс**. Наличието на собствени стоманобетонни елементи, в т.ч. предпochи и предстени, ще доведе до драстично намаляване използването на тежки подпорни скелета и кофражни форми при изграждането на плочите и стените на отделните подобекти, както и до липса на необходимост от използване на тежка механизация за техния монтаж. При наличие на готови елементи не се налага декофриране на кофражите за плочите и стените, тъй като тези елементи остават вградени в конструкциите. Комисията приема, че посочените обстоятелства водят до висока производителност на видовете работи, свързани с изграждането на плочите и стените на подобектите, както и до намаляване на разходите за механизация. Комисията счита, че високата производителност обективно води до намаляване на срока за изпълнение на определените видове работи, а оттам и до снижаване на стойността на обекта. Участникът допълнително е успял да намали цената като е предвидил да ползва наличните си метални профили за изпълнение на металните конструкции в обхвата на поръчката - конструкция и покрития на вентилационни уредби,



покрития на входовете на метростанциите, пасарелки, стълби, площадки, парапети и врати на служебни помещения, пасарелка в обратния участък и др., както и за изпълнение на временни работи - временни укрепвания, премостване и укрепване на инженерни мрежи, временни разпонки, обсадни тръби и др. Комисията приема, че участникът е постигнал допълнителен икономически ефект върху цената на обекта, предвиждайки цялото количество земни маси от изкопните работи, годни за строителни цели, **да депонира в свое депо**, ситуирано в близост до настоящия обект. Комисията счита, че на първо място, по този начин Участникът ще спести транспортни разходи за извозване на изкопаните земни маси до регламентирано от Столична община разтоварище, които са на средно транспортно разстояние 20-25 километра от строителните обекти в София. Комисията установи, че по този начин участникът ще транспортира изкопаните земни маси в собственото си депо, отстоящо на 2-3 км от обекта, а не на 20-25 км от обекта до регламентирано разтоварище. Освен това ще спести и разходи от такси за депониране. Двата факта категорично водят до сериозно финансово отражение върху стойността на обекта в посока намаляване на цената. От друга страна участникът ще спести разходи за закупуване на инертни материали за обратна засипка. Едновременно с това участникът ще спести и разходи за транспорт на инертни материали за обратна засипка, доставяйки ги на обекта от собственото си депо, което е на разстояние 2-3 км от обекта, вместо да ги транспортира на 20-25 км от подходящи кариери край град София. Отчитайки посочени по-горе аргументи, комисия приема, без да разполага с конкретен работен проект на този етап, че като се обобщят спестените разходи, участникът може да постигне значително намаление на общата стойност на обекта, близка до посочената икономия в обосновката му.

С предложените от участника ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ методи за изпълнение на подобектите от процесната Обособена позиция №1 са изпълнени и междувременно въведени в експлоатация на 24.04.2021г. четири нови метростанции от трети метродиаметър по Проект за разширение на метрото в София, трета метролиния – „Бул. Ботевградско шосе – бул. Владимир Вазов – Централна градска част – ж.к. Овча Купел, Етап II – от км.11+941,33 до км.15+749,00 по обособени позиции. Комисията направи сравнение на цените на изпълнения и въведен в експлоатация метроучастък /метростанция, метротунел и оборудване/ по обособена позиция №1 - участък от км.11+941,33 до км.14+277,56 с две метростанции - МС Овча Купел /МС III-15/ и МС Мизия /МС III-16/ и цените за метростанция, метротунел и оборудване, предложени от участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ в настоящата процедура.

От направения сравнителен анализ в таблиците по-долу, комисията установи, че цените за метростанция, линеен метър метротунел и оборудване, предложени от участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ са съизмерими и по-високи от цените за метростанция, линеен метър метротунел и оборудване за изградения метроучастък, въведен в експлоатация на 24.04.2021г., а именно:

1. Относно цена за метростанция:

Стойност на метростанции, въведени в експлоатация на 24.04.2021г.	Стойност на Метростанция от офертата на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ
МС Овча Купел – 12,794 млн.лв.	МС 2 – 12,716 млн.лв.
МС Мизия – 12,773 млн.лв.	

2. Относно цена за един километър метротунел по открит способ:

Стойност на метротунел, въведен в експлоатация на 24.04.2021г.	Стойност на метротунел от офертата на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ
За 1,185км /от км.12+899,29 до км.14+084,26/ – 21,639 млн.лв.	За 0,983км /от км.1+598,04 до км.2+581,20/ – 26,445 млн.лв.
За 1 км – 18,261 млн.лв.	За 1км – 26,902 млн.лв.

3. Относно цена за оборудване и работи в метротунел:

Стойност на оборудване и работи в метротунел, въведен в експлоатация на 24.04.2021г.	Стойност на оборудване и работи в метротунел от офертата на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ
За 2,336 км, в т.ч. открит участък /от км.11+941,33 до 14+277,56/ – 26,682 млн.лв.	За 1,301км, в т.ч. участък за „топъл резерв“ /от км.1+280,00 до км.2+581,20/ – 14,124 млн.лв.
За 1 км – 11,422 млн.лв.	За 1км – 10,856 млн.лв.

В заключение и въз основа на извършения сравнителен анализ съгласно горните таблици на стойността на изпълнените и въведени в експлоатация аналогични подобекти и стойността на подобектите от офертата на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ, комисията прави обоснован извод, че предложените цени за изпълнение на подобеките от настоящата процедура за Обособена позиция №1 – „Проектиране и строителство на метроучастък от км.2+581,20 до км.1+280,00 с една подземна метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък“ са напълно реални и подобектите могат да бъдат изпълнени от ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ на предложените от него цени с необходимото качество и в предварително определените срокове.

Комплексната оценка на офертите за **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1: „Проектиране и строителство на метроучастък от км.2+581,20 до км.1+280,00 с една подземна метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък“** е посочена в Приложение 3 към Протокол №6 и е следната:

Номер Участник	Наименование Участник	Комплексна оценка /КО/, брой точки
2	ГЕОСТРОЙ АД	86,29
4	ОБЕДИНЕНИЕ МЕТРО ВАЗОВ	76,80
6	ДЗЗД МЕТРО ВРАЖДЕБНА 2020	77,66
8	ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ	100,00

Предвид получените комплексни оценки на офертите на допуснатите участници за Обособена позиция №1, въз основа на критерия за възлагане *«Оптимально съотношение качество/цена»*, съгласно предварително обявената *Методика за оценка на офертите - Приложение №1.1* към документацията, на основание чл.58, ал.1 от ППЗОП, комисията класира допуснатите участници в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **Проектиране и строителство на разширение на метрото в София, Линия 3, Етап III – Участък под бул. Владимир Вазов от км.4+340,00 до км. 1+280,00 с три метростанции по обособени позиции -** за Обособена позиция №1 - **„Проектиране и строителство на метроучастък от км.2+581,20 до км.1+280,00 с една подземна метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък“**, както следва:

място	Наименование Участник	точки
<b>1-во място</b>	<b>ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ</b>	<b>100,00</b>
2-ро място	ГЕОСТРОЙ АД	86,29
3-то място	ДЗЗД МЕТРО ВРАЖДЕБНА 2020	77,66
4-то място	ОБЕДИНЕНИЕ МЕТРО ВАЗОВ	76,80

В резултат на извършеното класиране комисията предлага на Възложителя да определи за Изпълнител на обществената поръчката за Обособена позиция №1: **„Проектиране и строителство на метроучастък от км.2+581,20 до км.1+280,00 с една подземна метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък“**, класирания на първо място участник: **ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ - 100,00 т.**, при условията на приетата оферта и документацията за обществената поръчка.

Действията на комисията са подробно описани в протоколите от работата на комисията и съответните приложения, неразделна част от настоящия доклад.

**Приложения:**

Протоколи №№ 5 и 6

Приложение 1 - Оценка по технически показатели на офертата на ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ

Приложение 2 – Комплексна оценка на офертите по технически показатели за Обособена позиция №1

Приложение 3 – Комплексна оценка на офертите за Обособена позиция №1

Комисията подписа настоящия Доклад на .....10.05.....2021 г.

**Председател:** чл. 37 от ЗОП

/инж. К. Зайков/

**Членове:**

1. чл. 37 от ЗОП

/Б. Донов/

2. чл. 37 от ЗОП

/д-р инж. Н. Николов/

3. чл. 37 от ЗОП

/инж. М. Михайлова/

4. чл. 37 от ЗОП

/инж. Д. Бонев/

5. чл. 37 от ЗОП

/инж. Св. Статев/

6. чл. 37 от ЗОП

/Цв. Миланов/

7. чл. 37 от ЗОП

/инж. И. Илиева/

8. чл. 37 от ЗОП

/Р. Борисова/

9. чл. 37 от ЗОП

/инж. Кр. Георгиева/

10. чл. 37 от ЗОП

/инж. Д. Кондакова/

11. чл. 37 от ЗОП

/Ст. Цветкова/

12. чл. 37 от ЗОП

/Р. Влахов/

13. чл. 37 от ЗОП

/Ал. Даков/

14. чл. 37 от ЗОП

/Л. Георгиев/



M-1646-10.05.21

ДО  
ИНЖ. КИРИЛ ЗАЙКОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯ НАЗНАЧЕНА СЪС  
ЗАПОВЕД №РД-12-128/16.06.2020г. НА  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА  
"МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД

ОСОБЕНО МНЕНИЕ ОТ

АЛЪОША ДАКОВ, ЧЛЕН НА КОМИСИЯ НАЗНАЧЕНА СЪС ЗАПОВЕД №РД-12-128/16.06.2020г. НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА "МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД

В изпълнение на Решение 1 от Протокол 4, на участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ, е изпратено писмо с изх.№ М-3766-20.10.2020г., подписано от председателя на комисията. В указания от комисията срок участник ОБЕДИНЕНИЕ ХСС – МОНОЛИТ СОФИЯ е представил писмена обосновка с вх.№ М-3810-26.10.2020г.

След запознаване с представената писмената обосновка, не приемам представените в нея доказателства за достатъчни, за да обосноват предложената цена или разходи, съгласно изискванията на чл. 72 от ЗОП. Излагам следните мотиви:

"Висококвалифициран персонал" - всички участници са длъжни да покриват изискванията на възложителя и да разполагат с такъв.

"Планирана е по-висока производителност на труда" - по никакъв начин това не е доказано в обосновката в числово изражение.

"Машини и оборудване" - всички участници са длъжни да разполагат с необходимата механизация.

"15% намалена цена на механизацията" - по никакъв начин не е доказано в обосновката в числово изражение.

"Собствен бетонов възел" - не е посочено, че ще се използва само и единствено този бетонов възел

"Бетонови елементи за временни пътища и подходи" - не е ясно до какво ценово предимство води

"Разполагаеми 2000 тона метални профили намаляват стойността на обекта с 5%" - не става ясно, че това количество и видове метални профили е необходимо да бъде вложено в проекта и ще доведе до намаляване на цената.

"Елементи за рампи и подпорни стени" - няма никаква конкретика какво ценово преимущество носят.

"Собствени кофражни и опорни кули, което води до 20% снижение на цената на кофражните работи" - няма конкретика как е определена стойността на снижението и каква е тежестта на тези видове работи спрямо целия проект.

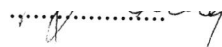
"Организация на строителната площадка" - не е посочено дали съществуващата площадка, която участника цитира, ще се използва за целия срок на изпълнение на проекта.

"Използване на собствено депо за депониране на земни маси" - посочените икономии от порядъка на три милиона лева не са доказани по безспорен начин.

"Метроучастък - дължина 965 метра" - не става ясно как е постигнато намалението на разходите от порядъка на девет милиона лева и дали ще бъдат спазени изискванията на възложителя, залегнали в идейния проект.

"Метростанция III и "Топъл резерв" - посочено е поевтиняване с около 16-17%, което не е ясно доказано.

чл. 37 от ЗОП



Альоша Даков